

COMUNE DI SOLIERA

Provincia di Modena

CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE TRA IL COMUNE DI SOLIERA E PER LA REALIZZAZIONE E/O MANUTENZIONE DI AREE VERDI COLLOCATE ALL'INTERNO DI ROTATORIE STRADALI SITUATE NEL TERRITORIO COMUNALE DI SOLIERA

L'anno duemilaventitre, addì del mese di
nella Residenza comunale con la presente scrittura privata:

TRA

il Comune di Soliera, codice fiscale e partita I.V.A 00221720360 con sede in Piazza Repubblica, 1 nella persona del Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio ____ nato a ____ il ____, il quale agisce in nome e per conto e nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione Comunale, che rappresenta ai sensi dell'art. 42 c. 2 e 49 c.3 dello Statuto Comunale, ove domiciliato per ragioni d'ufficio e a ciò autorizzato con deliberazioni di Giunta comunale n° 21 del 06/03/2014 e n° 11 del 12/02/2015 di seguito indicato più brevemente **SPONSEE**;

E

il/la Signor/a ____, nato/a a ____, il ____ e residente in ____, via ____ n° ____, codice fiscale ____, il quale dichiara di agire in qualità di ____, nel nome e per conto dell'impresa ____, con sede legale in ____, via ____ n° ____, avente codice fiscale e partita IVA n° ____ di seguito indicato più brevemente **SPONSOR**.

Premesso che:

- che l'art. 43 della Legge n. 449/1997 e l'art. 119 del D.lgs. n. 267/2000 s.m.i. consente a tutte le amministrazioni pubbliche di stipulare contratti di sponsorizzazione con soggetti privati diretti a fornire consulenze o servizi aggiuntivi al fine di favorire l'innovazione e la realizzazione di maggiori economie, nonché una migliore qualità dei servizi;
- il Comune di Soliera intende realizzare iniziative tese al miglioramento qualitativo ed alla valorizzazione di aree pubbliche collocate all'interno di rotatorie stradali al fine di elevare lo standard conservativo arricchendone altresì il livello estetico attraverso il verde o altri elementi decorativi similari mediante contratti di sponsorizzazione;
- la sponsorizzazione è finalizzata a creare delle produttive interazioni tra soggetti pubblici e privati in relazione al miglioramento dell'attività del Comune con particolare riguardo per i benefici per l'utenza di riferimento;
- con avviso di sponsorizzazione pubblicato in data è stata avviata l'evidenza pubblica per la ricerca di sponsor per la realizzazione, sistemazione e manutenzione di aree verdi collocate all'interno della rotatorie stradali situate nel territorio comunale di Soliera;
- con determina n° .. del .././.... la sponsorizzazione per la realizzazione e/o manutenzione di aree verdi collocate all'interno di rotatorie stradali è stata assegnata a, per avere essa presentato la migliore proposta di sponsorizzazione relativamente alle rotatorie:
-

–

Pertanto le parti dando reciprocamente atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente accordo,

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

Art. 1) - Oggetto dell'appalto.

Il presente contratto ha per oggetto il rapporto di collaborazione, sotto forma di sponsorizzazione intercorrente tra lo Sponsee e lo Sponsor per la realizzazione e manutenzione dell'area verde e relative pertinenze collocati all'interno delle rotatorie:

Art. 2) – Obblighi dello sponsor

Lo Sponsor si impegna a realizzare a proprie cura e spese l'intervento di sistemazione e/o manutenzione dell'area verde e relative pertinenze collocati all'interno delle rotatorie suindicate in favore dell'Amministrazione comunale di Soliera a fronte delle obbligazioni assunte da parte di quest'ultima.

Lo Sponsor si obbliga ad iniziare l'intervento, offerto in sede di gara di realizzazione e/o manutenzione dell'area verde all'interno della rotatoria assegnata, entro 30 giorni dalla sottoscrizione del presente contratto nel caso in cui la rotatoria sia già esistente.

Lo Sponsor dovrà rispettare il tempo di esecuzione dell'arredo concordato con l'Amministrazione comunale al successivo art. 4.

Lo Sponsor si impegna a realizzare l'intervento offerto in sede di gara a totale cura e spese, ivi comprese le spese di progettazione, di direzione tecnica dei lavori, la sicurezza e quant'altro necessario alla realizzazione dei lavori sollevando il Comune di Soliera da qualsiasi impegno economico e/o

controversie che potrebbero insorgere con fornitori, progettisti, personale esterno e le imprese esecutrici.

Gli interventi di valorizzazione dell'area dovranno essere effettuati dallo sponsor in conformità agli elaborati grafici presentati.

In caso di danno alle alberature e/o alle strutture esistenti durante l'esecuzione dell'intervento, lo sponsor dovrà provvedere al ripristino dei danni e alla sostituzione delle piante qualora esistenti o alle strutture danneggiate con esemplari e materiali identici a quelli compromessi secondo le indicazioni del settore comunale competente.

Lo Sponsor si obbliga ad apporre minimo 2 - max 4 cartelli, comunque in numero proporzionale alla dimensione della rotatoria, in metallo o altri materiali simili delle dimensioni massime di 40x60 cm. riportante a dicitura "*Rotatoria allestita e gestita a cura di*" nell'area a verde all'interno delle rotatorie assegnate allo sponsor.

Lo Sponsor inoltre si obbliga ad assumere la manutenzione dell'area verde per la durata del presente contatto con l'effettuazione delle attività previste dal disciplinare tecnico.

Lo Sponsor provvederà **entro il 31 dicembre** di ogni anno contrattuale ad emettere fattura elettronica al Comune di Soliera relativa gli interventi eseguiti come stimati in sede di offerta. La fattura dovrà essere inviata in formato elettronico come previsto dal DL. 66/2014, convertito con modificazioni dalla legge n. 89/2014. A sua volta il Comune di Soliera provvederà ad emettere fatture per uguali importi a titolo di sponsorizzazione. Per effetto della normativa sulla scissione dei pagamenti (Art 17-ter, D.P.R. 633/1972) lo Sponsor dovrà corrispondere al Comune di

Soliera l'importo dell'imponibile e dell'I.V.A., mentre il Comune di Soliera dovrà riconoscere l'imponibile allo Sponsor e l'I.V.A. all'Agenzia delle Entrate.

Art. 3) – Obblighi dello sponsee

Lo Sponsee si obbliga a dare visibilità e riconoscibilità allo Sponsor nelle manifestazioni correlate all'opera (es. inaugurazione);

Lo Sponsee si obbliga a riportare in termini di assoluta evidenza, nelle comunicazioni ufficiali relative all'iniziativa, il nome dello Sponsor;

Lo Sponsor, previo assenso dell'Amministrazione, può utilizzare lo status di Sponsor nelle proprie campagne di comunicazione e di pubblicità;

Lo Sponsee si assume i costi di gestione delle forniture idriche ed elettriche esistenti su ciascuna area verde ovvero per i quali sia stata proposta ed approvata la realizzazione a cura dello Sponsor.

Art. 4) – Durata dei lavori di esecuzione dell'intervento

La durata dell'esecuzione dell'intervento è stabilita in 30 giorni dalla consegna dell'area collocata all'interno della rotatoria da parte del Responsabile del Procedimento da effettuarsi mediante apposito verbale di consegna e comunque non potrà superare i 30 giorni.

Art.5) - Oneri relativi all'irrigazione dell'area

Gli oneri relativi all'allacciamento dell'impianto di irrigazione dell'area, se presente o di nuova realizzazione, all'acquedotto sono a carico dello Sponsor, che provvederà a richiedere quanto necessario per l'allacciamento stesso. I costi di realizzazione e di manutenzione dell'impianto di irrigazione sono a carico dello Sponsor. La realizzazione dell'impianto di irrigazione deve prevedere la fornitura e posa di una centralina compatibile con il

sistema di gestione centralizzato.

Art. 6) – Durata del contratto

Il presente contratto di sponsorizzazione avrà durata di cinque anni decorrenti dalla sottoscrizione dello stesso e fino al 31/12/2028 fatta salva la facoltà per l'Ente di prorogare il termine contrattuale alla scadenza.

Art. 7) – Proprietà dell'intervento

L'intervento realizzato a cura e spese dello Sponsor all'interno della rotatoria assegnata diverrà di proprietà del Comune.

Art. 8) – Risoluzione

Lo Sponsee ha diritto di risolvere il contratto in qualsiasi momento, in caso di inadempimento delle prestazioni di cui all'art. 2, con preavviso scritto di gg. 10 a mezzo raccomandata a.r., con conseguente rimozione dalla rotatoria del cartello contenente il nome dello sponsor e il nome di quest'ultimo da qualsiasi forma pubblicitaria legata all'opera, a cura dello Sponsee ed a spese dello Sponsor.

Nel caso di risoluzione del contratto lo sponsor sarà tenuto al risarcimento del danno cagionato al Sponsee.

Qualora lo sponsor decida di risolvere il contratto, dovrà darne comunicazione formale con un preavviso di 120 giorni tramite raccomandata/pec e dovrà rimuovere a proprie spese i cartelli di sponsorizzazione.

Art. 9) – Responsabile del Procedimento

Lo Sponsor è tenuto a rispettare le direttive impartite dal Responsabile del Procedimento, nei limiti delle sue prerogative di legge.

Art. 10) – Penali

In caso di mancato rispetto del termine contrattuale specificato al precedente art. 4 sarà applicato allo Sponsor una penale nella misura di Euro 50,00 per ogni giorno di ritardo rispetto al termine sopra richiamato.

Art. 11) - Spese di contratto.

Tutte le spese, imposte e tasse relative alla stipulazione ed eventuale registrazione dipendenti dal presente contratto sono a totale carico dello Sponsor.

Le parti dichiarano che il presente atto assolve l'imposta sul valore aggiunto e pertanto richiederanno l'eventuale registrazione a tassa fissa soltanto in caso d'uso a norma dell'art. 5, comma 2, del D.P.R. 26/04/1986 n° 131; pertanto il presente atto sarà registrato in termine e misura fissi.

Art. 12) – Controversie

Eventuali controversie relative al presente contratto o, anche indirettamente connesse, e che non si siano potute definire in via bonaria, Foro competente è quello di Modena.

Art. 13) - Trattamento dei dati personali

Il Signor dà atto di aver preso visione dell'informativa di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e s.m., esposta per esteso presso l'ufficio lavori pubblici.

Art.14) Codice di comportamento

L'affidatario e i suoi collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano a rispettare, in quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato, ai sensi del DPR n° 62 del 16/04/2013, con Deliberazione di G.C. n° 5 del 23/01/2014 e pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente,

disposizioni generali, atti generali. La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa sia ritenuta grave.

Art. 15) – Richiamo alle norme generali

Per quanto non espressamente previsto con il presente contratto, si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia.

L'IMPRESA

IL COMUNE